

الهيئة القضائية في ولاية ماين

المدعي

محكمة المقاطعة

الموقع (المدينة):

رقم جدول الدعاوى:

ضد

المدعي عليه (عليهم)

وجميع الساكنين الآخرين

شكوى بشأن دخول المسكن عنوة والمنع من ممارسة حق قانوني  
القاعدة رقم 80D من قواعد الإجراءات المدنية بولاية ماين

حضر المُدعي \_\_\_\_\_ وذكر ما يلي:

1. المدعي هو مالك المسكن الواقع في \_\_\_\_\_ ولاية ماين؛
  2. يستأجر المدعي عليه (عليهم) حالياً المسكن المذكور.
  3.  تأخر المدعي عليه (عليهم) لأكثر من \_\_\_\_\_ أشهر عن دفع الإيجار؛
  4.  خالف المدعي عليه (عليهم) بعض شروط وأحكام عقد الإيجار.
  5. أُرسِل إلى المدعي عليه (عليهم) إخطار بإخلاء المسكن، وفقاً للبند رقم 6002 من الباب رقم 14 من تشريعات ولاية ماين المنقحة، بتاريخ (شهر/يوم/سنة) \_\_\_\_\_، لمطالبة المدعي عليه (عليهم) بإخلاء المسكن وتسليمه في أو قبل (شهر/يوم/سنة) \_\_\_\_\_. ورفض، ولا يزال يرفض، المدعي عليه (عليهم)، بالمخالفة للقانون، إخلاء المسكن.
  5. إخطار الإخلاء مرفق بهذه الشكوى.
- ولذلك، يطالب المدعي الحكم بحيازته للمسكن المذكور وحصوله على تكاليفه، وبأن تصدر هذه المحكمة أمر تسليم حيازة يُلزم المأمور بتسليم المدعي المسكن الواقع في \_\_\_\_\_ ولاية ماين.

التاريخ (شهر/يوم/سنة): \_\_\_\_\_

محاوي المدعي

الاسم الكامل بحروف واضحة

رقم عضوية النقابة (إن وجدت)

إشعار بشأن قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة: تلتزم الهيئة القضائية في ولاية ماين بقانون الأمريكيين ذوي الإعاقة (ADA). إذا كنت بحاجة إلى ترتيبات تيسيرية معقولة، فاتصل بالمنسق المعني بتيسير الوصول إلى المحكمة، عبر البريد الإلكتروني [accessibility@courts.maine.gov](mailto:accessibility@courts.maine.gov)، أو بكتب المحكمة. الخدمات اللغوية: للحصول على مساعدة لغوية أو للاستعانة بمرجمين شفويين، تواصل مع كاتب المحكمة أو [interpreters@courts.maine.gov](mailto:interpreters@courts.maine.gov).

الهيئة القضائية في ولاية ماين

المدعي:	محاامي المدعي:
العنوان البريدي:	العنوان البريدي:
الهاتف المحمول:	هاتف (المكتب):
البريد الإلكتروني:	البريد الإلكتروني:
المدعي عليه:	محاامي المدعي عليه:
العنوان البريدي:	العنوان البريدي:
الهاتف المحمول:	هاتف (المكتب):
البريد الإلكتروني:	البريد الإلكتروني:
المدعي عليه:	محاامي المدعي عليه:
العنوان البريدي:	العنوان البريدي:
الهاتف المحمول:	هاتف (المكتب):
البريد الإلكتروني:	البريد الإلكتروني:

يُرجى ملاحظة ما يلي: في حالة تقديم رقم هاتفك المحمول، قد تتلقى رسالة نصية تسألك عما إذا كنت ترغب في تلقي تذكير نصي بمواعيد جلسات المحكمة. وفي حالة إحالة قضيتك إلى الوساطة، فإن عنوان بريدك الإلكتروني سيساعد الوسيط على التواصل معك.

إشعار بشأن قانون الأمريكيين ذوي الإعاقة: تلتزم الهيئة القضائية في ولاية ماين بقانون الأمريكيين ذوي الإعاقة (ADA). إذا كنت بحاجة إلى ترتيبات تيسيرية معقولة، فاتصل بالمنسق المعني بتيسير الوصول إلى المحكمة، عبر البريد الإلكتروني [accessibility@courts.maine.gov](mailto:accessibility@courts.maine.gov)، أو بكتب المحكمة. الخدمات اللغوية: للحصول على مساعدة لغوية أو للاستعانة بمتترجمين شفويين، تواصل مع كاتب المحكمة أو [interpreters@courts.maine.gov](mailto:interpreters@courts.maine.gov).